

Niederschrift

1/2023-28

über die 1. Sitzung des **Bauausschusses**

am Montag, den 18. September 2023, 18.00 Uhr

in Daldorf Treffpunkt am Klärwerk Trappenkamp, Fortsetzung in der Alten Schule, Dorfstraße 3

öffentlicher Sitzungsteil

nichtöffentlicher Sitzungsteil

Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr

Ende der Sitzung: 20.20 Uhr

I. Anwesenheit und Feststellung der Beschlussfähigkeit

1. Anwesende Mitglieder:

1. GV Paul-Heinrich Wittorf als Vorsitzender

5- GV Brian Meier

2- GV Bert Meier

6. GV Sönke Prager

3. GV Michael Leinert

7. Bm Jens Storch i. V. f. B Eileen Knuth

4. GV Bastian Wittorf

2. Es fehlten entschuldigt:

1. B Kai Beuck

3. B Lars Lorenzen

2. B'in Eileen Knuth

3. Es fehlten unentschuldigt:

./.

4. Gäste

Alt Bm Jürgen Frank

Alt stellv. Bm Günter Tüchsen

Mitarbeiter des Klärwerks Trappenkamp, Herr
Sieck

5. Von der Amtsverwaltung hinzugezogen:

Verwaltungsfachangestellte Kaja Paffendorf

Diese zugleich als Protokollführerin.

II. Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2. Begehung der Kläranlage Trappenkamp und der Pumpstation in Daldorf
3. Verpflichtung der bürgerlichen Mitglieder
4. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 07.03.2022
5. Änderungsanträge zur Tagesordnung
6. Berichte
7. Beratung und Beschlussfassung zur Abgabe einer Stellungnahme zur Neuaufstellung des Regionalplanes
8. Abgabe einer Stellungnahme zum Antrag auf Änderung der Renaturierungsmaßnahme in Daldorf, Alterfrader Weg
9. Beratung zur Erneuerung des Gartenzaunes an der Alten Schule
10. Beratung zur Aufstellung von Hundekotbeuteln und Mülleimern in Gemeindegebiet
11. Einwohnerfragestunde
12. Anfragen, Anregungen, Verschiedenes

II. Nichtöffentlicher Teil

13. Bauanträge/ Bauvoranfragen
14. Anfragen, Anregungen, Verschiedenes

III Öffentlicher Teil

15. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

III. Beratungsinhalte und Beschlüsse

TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Der Vorsitzende GV Paul-Heinrich Wittorf eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Er stellt fest, dass form- und fristgerecht zur Ausschusssitzung des Bauausschusses geladen war und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Er stellt fest, dass B Kai Beuck, B'in Eileen Knuth und B Lars Lorenzen entschuldigt fehlen. B'in Eileen Knuth wird von Bm Jens Storch vertreten.

TOP 2. Begehung der Kläranlage Trappenkamp und der Pumpstation in Daldorf

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Herr Sieck führt alle Anwesenden über das Klärwerk in Trappenkamp, das auch die Abwässer der Gemeinde Daldorf entsorgt. Alle Fragen der Anwesenden können umfangreich von dem Mitarbeiter beantwortet werden. Der Vorsitz dankt ihm für seine Zeit und Mühe.

Anschließend wird auch die Pumpstation in Daldorf besichtigt. Der Altbürgermeister Jürgen Frank erklärt die Abläufe.

Danach wird Die Sitzung im Sitzungsraum der Alten Schule um 19.00 Uhr fortgesetzt.

TOP 3 Verpflichtung der bürgerlichen Mitglieder

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Da alle bürgerlichen Mitglieder verhindert sind und nicht anwesend sein können, vertagt sich der Punkt auf die nächste Sitzung des Bauausschusses.

A01.3.1 f. BauA-
Mappe

TOP 4 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 07.03.2022

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Seitens des Ausschusses werden keine Einwände zur Niederschrift von der Sitzung vom 07.03.2022 erhoben.

Beschluss:

Bearb. durch:

Der Bauausschuss genehmigt die Niederschrift der letzten Sitzung vom 07.03.2022.

LVB z. A.

Abstimmungsergebnis: dafür: **7** dagegen: - Enthaltungen: -

TOP 5. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Es wird beantragt die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt 15 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse, zu erweitern.

Beschluss:

Bearb. durch:

Der Bauausschuss beschließt die Tagesordnung um den TOP 15 „Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse“ zu erweitern.

LVB z. A.

Außerdem sollen Sie Tagesordnungspunkte 13 und 14 im nichtöffentlichen Sitzungsteil beraten werden.

Abstimmungsergebnis: dafür: **7** dagegen: - Enthaltungen: -

TOP 6. Berichte

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Bm Jens Storch erklärt, dass er einen ausführlichen Bericht auf der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung halten wird.
Er berichtet, dass im Schacht an der Pumpstation sich Wasser angesammelt (ca. 1,5 bis 2 cm) hat. Die Problematik besteht nun schon seit längerer Zeit. Vor einiger Zeit wurde der Schacht trockengelegt, doch das Wasser sammelt sich wieder an. Der Wasserspiegel steigt allerdings nicht an. Die Frage ist nun, wo das Wasser herkommt. Es wurde ein Ingenieurbüro beauftragt, die einige Reparaturen vorgenommen haben, jedoch sammelt sich trotzdem noch Wasser an.
Es sollte geprüft werden, ob noch eine Gewährleistung von der Firma, die den Schacht gebaut hat, besteht.

A02.6.2

Der Vorsitzende erklärt, dass die Obstwiese am Wöschenhöf verbuscht und die Wiese dringend gemäht werden muss. Der Bm erklärt, dass sich der Gemeindearbeiter im Herbst darum kümmern wird.

TOP 7. Beratung und Beschlussfassung zur Abgabe einer Stellungnahme zur Neuaufstellung des Regionalplanes

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Frau Paffendorf erklärt, dass die Regionalpläne neu aufgestellt werden und die Gemeinden nun zur Abgabe einer Stellungnahme gebeten werden. Frau Paffendorf hat den gültigen Plan mit dem Entwurf verglichen. Es sind keine großen Veränderungen für die Gemeinde Daldorf zu erwarten.

Beschluss:

Bearb. durch:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung eine Stellungnahme abzugeben, dass keine Bedenken bestehen.

A02.4.1

Abstimmungsergebnis: dafür: 7 dagegen: - Enthaltungen: -

TOP 8. Abgabe einer Stellungnahme zum Antrag auf Änderung der Renaturierungsmaßnahme in Daldorf, Alterfrader Weg

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Der Ausschuss kommt überein, dass keine Bedenken zur Verlängerung bestehen.

Beschluss:

Bearb. durch:

Der Bauausschuss beschließt, dass keine Bedenken zu der Verlängerung bis zum 31.12.2024 zur Renaturierungsmaßnahme der Firma Dörner bestehen.

A02.4.1

Abstimmungsergebnis: dafür: 6 dagegen: - Enthaltungen: 1

TOP 9. Beratung zur Erneuerung des Gartenzaunes an der Alten Schule

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Der Vorsitzende berichtet, dass der Gartenzaun um das Grundstück der Alten Schule ziemlich marode ist. Seine Idee wäre, einen 80 cm hoher Doppelstabmattenzaun zu errichten. Der gesamte Zaun hätte ein Länge von ca. 52 m und es werden zwei Pforten benötigt.

Die Verwaltung wird gebeten entsprechende Angebote einzuholen.

A02.6.2

TOP 10. Beratung zur Aufstellung von Hundekotbeuteln und Mülleimern in Gemeindegebiet

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Vor einigen Monaten wurde bereits über die Aufstellung von Hundekotbeuteln und Mülleimern besprochen. Da jedoch einige EinwohnerInnen das Thema beim Bürgermeister regelmäßig ansprechen, wird um erneute Beratung gebeten. Es wird kontrovers über die Aufstellung diskutiert. Man kommt überein, dass zunächst Angebote für die Aufstellung von Abfalleimern eingeholt werden sollten mit der Option, dass an diesen Hundekotbeutel nachgerüstet werden könnten.

Beschluss:

Bearb. durch:

Der Bauausschuss bittet die Verwaltung Angebote zu Aufstellung von fünf Mülleimern einzuholen. Es sollte bei den Mülleimern die Möglichkeit bestehen, Hundekotbeutel nachzurüsten.

A02.6.2

Abstimmungsergebnis: dafür: 5 dagegen: 1 Enthaltungen: 1

TOP 11. Einwohnerfragestunde

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Der Altbürgermeister Herr Frank erklärt, dass im Alterfrader Weg die Kante an der Seite stark weggebrochen ist. Er weiß, dass der WZV ein entsprechendes Gerät hat, um das wieder ran zuschieben. Da es sich um einen Gemeindeverbindungsweg handelt, liegt die Zuständigkeit beim Wege-Zweck-Verband. Es wird gebeten, dass die Verwaltung dem Wege-Zweck-Verband darüber informiert.

A02.6.2

TOP 12. Anfragen, Anregungen, Verschiedenes

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Der Vorsitzende bittet darum die Wirtschaftswege der Gemeinde abzugehen, da einige beschädigt sind. Die Mitglieder der Bauausschusses werden dazu einen Termin abstimmen.

An dieser Stelle wird die Öffentlichkeit um 20.05 Uhr geschlossen. Die Beratungen zu den Tagesordnungspunkten

13. Bauanträge/ Bauvoranfragen

14. Anfragen, Anregungen, Verschiedenes

sind dem nichtöffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift zu entnehmen.

TOP 15. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Beratungsinhalt:

Bearb. durch:

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit berichtet der Vorsitzende, dass für zwei Bauanträge das gemeindliche Einvernehmen hergestellt wurde.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20.20 Uhr.

g.g.u.

Vorsitzender

Protokollführerin